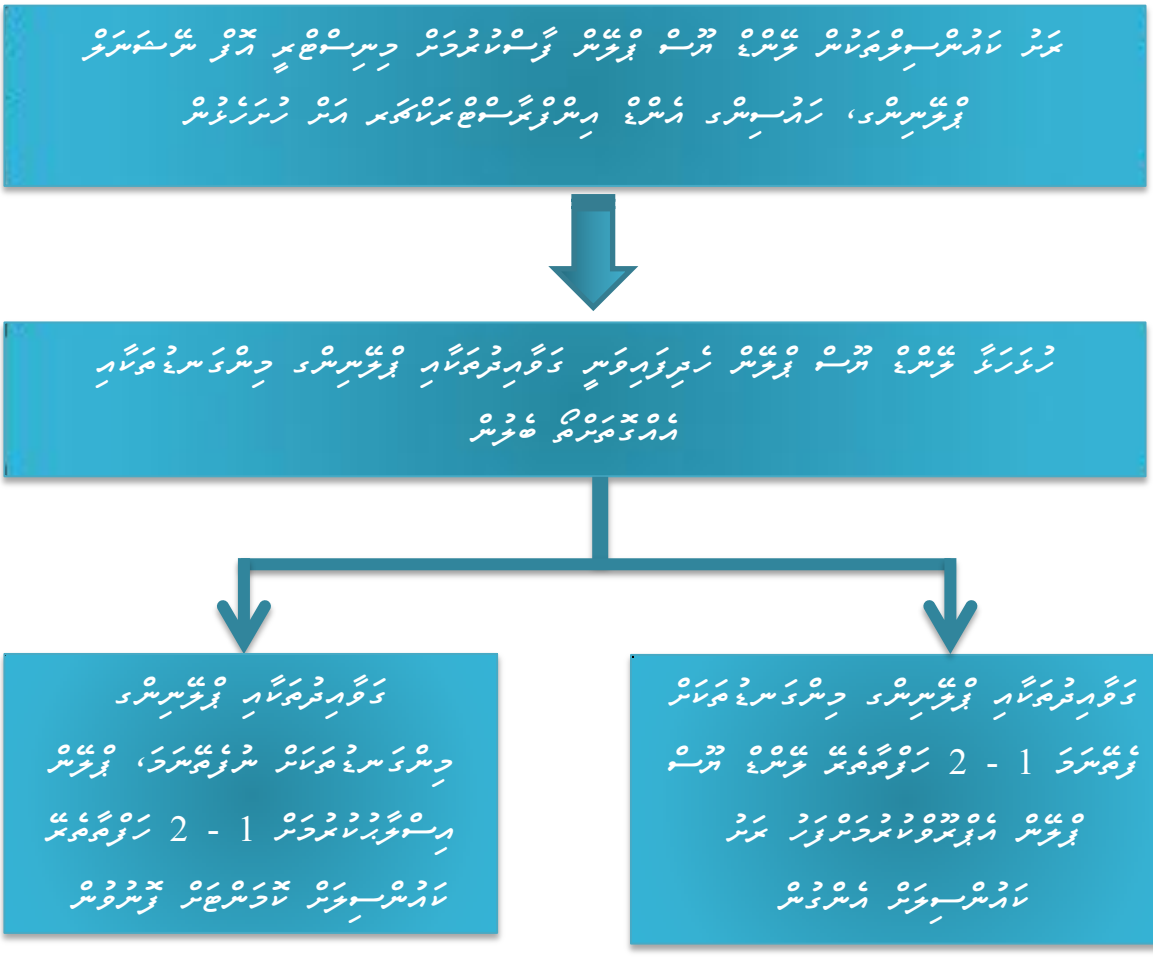
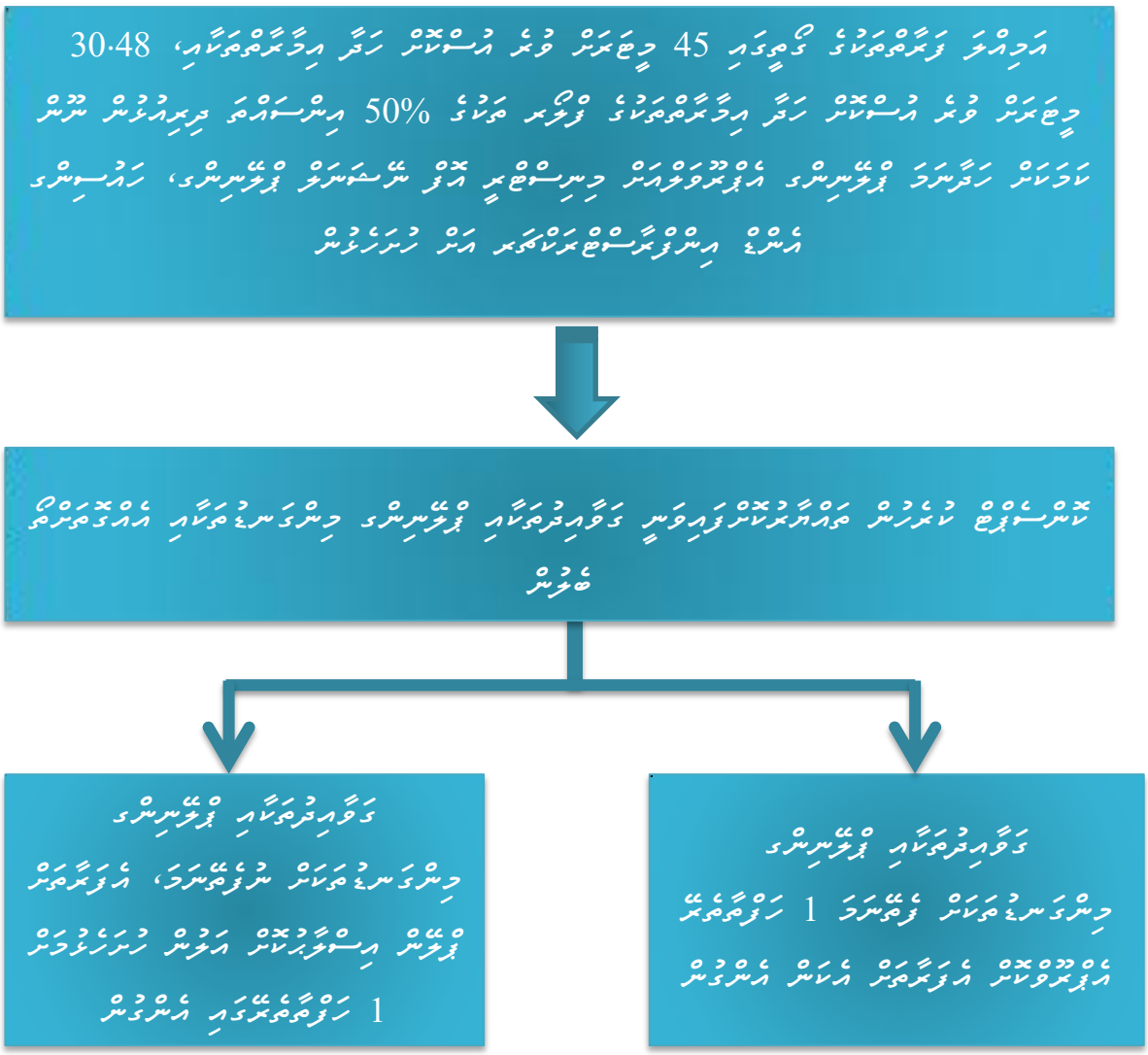
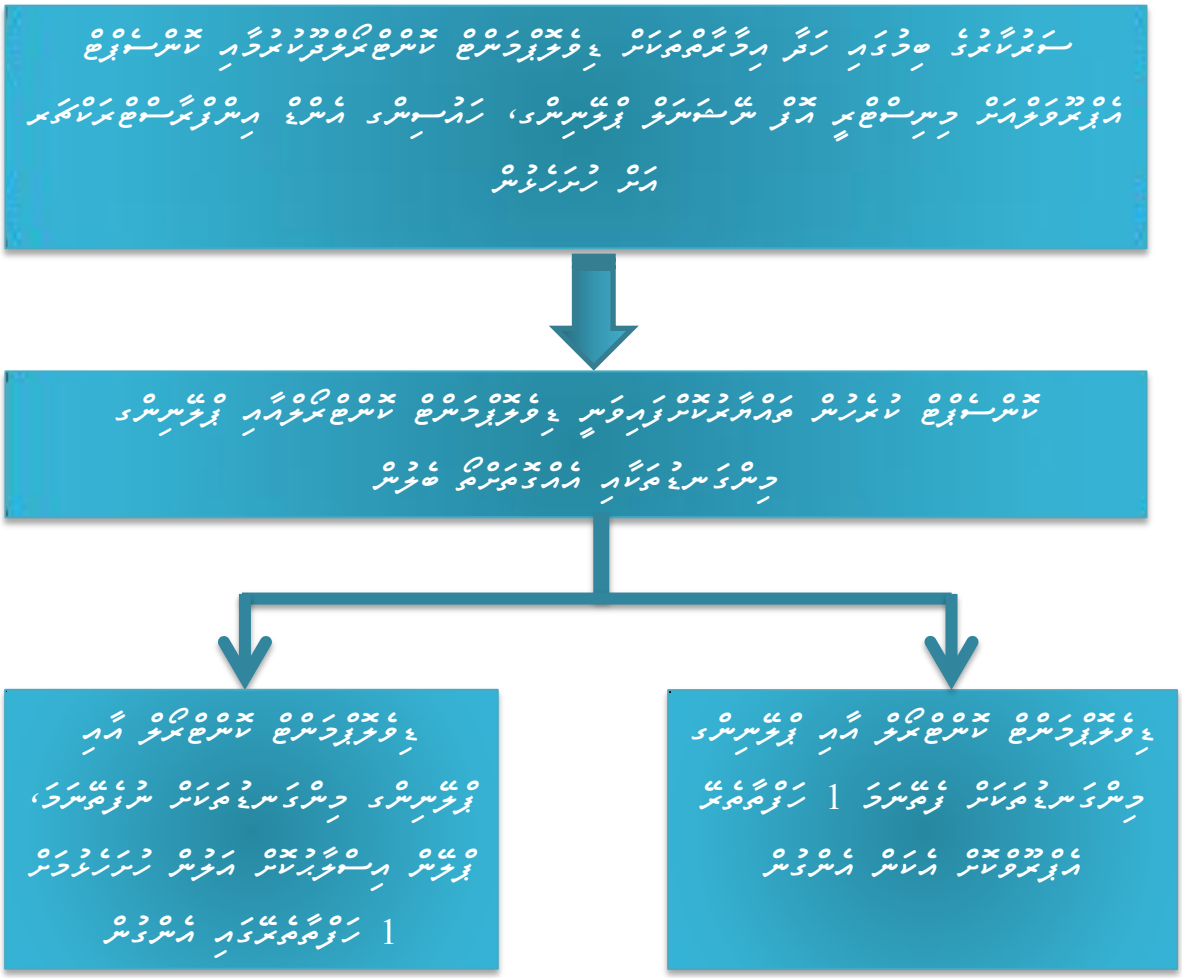


c
މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޝަރ
ފިޒިކަލް ޕްލޭނިންގ ޑިވިޝަން
ސަރވިސް ޗާޓުތައް
ރަށު ކައުންސިލްތަކުން ހުށަހަޅާ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭންތައް ފާސްކުރުން
ރަށު ކައުންސިލްތަކުން ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން ފާސްކުރުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް
ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އަށް ހުށަހެޅުން
ހުޅަހަޅާ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން ހެދިފައިވަނީ ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކާއި
އެއްގޮތަށްތޯ ބެލުން
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަނޑުތަކަށް ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ
ފެތޭނަމަ 1 - 2 ހަފްތާތެރޭ ލޭންޑް ޔޫސް މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ، ޕްލޭން
ޕްލޭން އެޕްރޫވްކުރުމަށްފަހު ރަށު އިސްލާޙުކުރުމަށް 1 - 2 ހަފްތާތެރޭ
ކައުންސިލަށް އެންގުން ކައުންސިލަށް ކޮމަންޓަށް ފޮ ނުވުން



އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަށް ޕްލޭނިންގ އެޕްރޫވަލް ދޫކުރުން
އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ ގޯތީގައި 45 މީޓަރަށް ވުރެ އުސްކޮށް ހަދާ އިމާރާތްތަކާއި، 30.48
މީޓަރަށް ވުރެ އުސްކޮށް ހަދާ އިމާރާތްތަކުގެ ފްލޯރ ތަކުގެ 50% އިންސައްތަ ދިރިއުޅުން ނޫން
ކަމަކަށް ހަދާނަމަ ޕްލޭނިންގ އެޕްރޫވަލްއަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ
އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އަށް ހުށަހެޅުން
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވަނީ ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށްތޯ
ބެލުން
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ
މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ، އެފަރާތަށް
މިންގަ ނޑުތަކަށް ފެތޭނަމަ 1 ހަފްތާތެރޭ
ޕްލޭން އިސްލާޙުކޮށް އަލުން ހުށަހެޅުމަށް
އެޕްރޫވްކޮށް އެފަރާތަށް އެކަން އެންގުން
1 ހަފްތާތެރޭގައި އެންގުން



ސަރުކާރުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަށް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލްދޫކުރުމާއި ކޮންސެޕްޓް އެޕްރޫވްކުރުން
ސަރުކާރުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަށް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލްދޫކުރުމާއި ކޮންސެޕްޓް
އެޕްރޫވަލްއަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ
އަށް ހުށަހެޅުން
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވަނީ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލްއާއި ޕްލޭނިންގ
މިންގަ ނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށްތޯ ބެލުން
ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލް އާއި ޕްލޭނިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލް އާއި
މިންގަ ނޑުތަކަށް ފެތޭނަމަ 1 ހަފްތާތެރޭ ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ،
އެޕްރޫވްކޮށް އެކަން އެންގުން ޕްލޭން އިސްލާޙުކޮށް އަލުން ހުށަހެޅުމަށް
1 ހަފްތާތެރޭގައި އެންގުން

ހިދުމަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހޭދަވާނެ މުއްދަތު އަންގައިދޭ ތާވަލުތައް
1. ރަށު ކައުންސިލްތަކުން ހުށަހަޅާ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭންތައް ފާސްކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެ އުޞޫލު
ރަށު ކައުންސިލްތަކުން ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން ފާސްކުރުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް
އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އަށް ހުށަހެޅުމުން، އެ ހުށަހެޅިފައިވާ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން ހެދިފައިވަނީ ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ
މިންގަ ނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށްތޯ ބެލު މަށްފަހު އަމަލުކުރެވޭނެ ގޮތާއި އަދި ހޭދަވާނެ މުއްދަތު ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
ހޭދަވާނެ މުއްދަތު
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ފެތޭނަމަ ލޭންޑް ޔޫސް ޕްލޭން އެޕްރޫވްކުރުމަށްފަހު 1 – 2 ހަފްތާތެރޭ
ކައުންސިލަށް އެންގުން
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ ، ޕްލޭން އިސްލާޙުކުރުމަށް ރަށު 1 – 2 ހަފްތާތެރޭ
ކައުންސިލަށް ކޮމަންޓަށް ފޮނުވުން
2. އަ މިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަ ށް ޕްލޭނިންގ އެޕްރޫވަލް ދޫކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެ އުޞޫލު
އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ ގޯތީގައި 45 މީޓަރަށް ވުރެ އުސްކޮށް ހަދާ އިމާރާތްތަކާއި، 30.48 މީޓަރަށް ވުރެ އުސްކޮށް ހަދާ
އިމާރާތްތަކުގެ ފްލޯރ ތަކުގެ 50% އިންސައްތަ ދިރިއުޅުން ނޫން ކަމަކަށް ހަދާނަމަ ޕްލޭނިންގ އެޕްރޫވަލްއަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް
ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އަށް ހުށަހެޅުމުން، ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވަނީ
ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށްތޯ ބެލުމަށްފަހު އަމަލުކުރެވޭނެ ގޮތާއި އަދި ހޭދަވާނެ މުއްދަތު ތިރީގައި
އެވަނީއެވެ.
ހޭދަވާނެ މުއްދަތު
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ފެތޭނަމަ އެޕްރޫވްކޮށް އެކަން 1 ހަފްތާތެރޭ
އެންގުން
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ގަވާއިދުތަކާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ، ޕްލޭން 1 ހަފްތާތެރޭ
އިސްލާޙުކޮށް އަލުން ހުށަހެޅުމަށް އެންގުން

3. ސަ ރުކާރުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަށް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލްދޫކު ރުމާއި ކޮންސެޕްޓް އެޕްރޫވްކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެ
އުޞޫލު
ސަރުކާރުގެ ބިމުގައި ހަދާ އިމާރާތްތަކަށް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލްދޫކުރުމާއި ކޮންސެޕްޓް އެޕްރޫވަލްއަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް
ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އަށް ހުށަހެޅުމުން ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވަނީ
ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލް އާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށްތޯ ބެލުމަށްފަހު އަމަލުކުރެވޭނެ ގޮތާއި އަދި ހޭދަވާނެ
މުއްދަތު ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
ހޭދަވާނެ މުއްދަތު
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލް އާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ފެތޭނަމަ 1 ހަފްތާތެރޭ
އެޕްރޫވްކޮށް އެކަން އެންގުން
ކޮންސެޕްޓް ކުރެހުން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންޓްރޯލް އާއި ޕްލޭނިންގ މިންގަ ނޑުތަކަށް ނުފެތޭނަމަ، 1 ހަފްތާތެރޭ
ޕްލޭން އިސްލާޙުކޮށް އަލުން ހުށަހެޅުމަށް އެންގުން