CIDD-BCARF/2019V1
މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރާ އިދާރާތައް ރަޖިސްޓަރީކުރުމަށް އެދޭ ފޯމު
ރަޖިސްޓަރީ ވަނީ:
މުޅިން އަލަށް ދަރަޖަ މަތިކުރުމަށް
ރަޖިސްޓަރީވުމަށް އެދޭ އިދާރާގެ މަޢުލޫމާތު
އިދާރާގެ ނަން: ފޯނު ނަންބަރު:
އެޑްރެސް: އީމެއިލް އެޑްރެސް:
މަގުގެ ނަން: ވެބްސައިޓް:
އަތޮޅު/ރަށް: ހުއްދަ ނަމްބަރ: (ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާނަމަ)
ރަޖިސްޓަރީވުމަށް އެދޭ އިދާރާގެ ބާވަތް (ދާއިރާގެ ގޮޅިގައި  ފާހަގަ ޖަހާށެވެ.)
ސަރުކާރު ވުޒާރާ ސިޓީ/އަތޮޅު ކައުންސިލް އިދާރާ ރަށު ކައުންސިލް އިދާރާ ކޯޕަރޭ ޝަން އޮތޯރިޓީ
އެހެނިހެން އިދާރާ
ރަޖިސްޓަރީވުމަށް އެދޭ އިދާރާގެ ޓެކްނީޝަނާއި ބެހޭ މަޢުލޫމާތު (މި ބައި ފުރިހަމަ ކުރާނީ ހުއްދައަށް އެދޭ އިދާރާގައި ޓެކްނީޝަނެއް ހިމެނޭނަމައެވެ.)
ފުރިހަމަ ނަން: ފޯނު ނަންބަރު:
އެޑްރެސް: އީމެއިލް އެޑްރެސް:
އަތޮޅު/ރަށް: ހުއްދަ ނަމްބަރ: (ޑިޒައިނަރ/ޕްރެކްޓިޝަނަރސް/ޗެކަރގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާނަމަ)
ދ.ރ.އ ކާޑު / ޕާސްޕޯޓް ނަންބަރު:
ހާސިލްކޮށްފައިވާ ސަނަދުގެ ނަން: ސަނަދުގެ ފެންވަރު:
ހާސިލްކޮށްފައިވާ ތަމްރީން / އިމްތިޙާނުގެ ނަން: (ތަމްރީން / އިމްތިޙާނު ފުރިހަމަކުރަން ޖެހޭކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާނަމަ)
ޓެކްނީޝަނަކީ އިދާރާގެ: ދާއިމީ މުވައްޒަފެއް ކޮންޓްރެކްޓް މުވައްޒަފެއް ކޮންސަލްޓަންޓެއް
ނޯޓް: ޓެކްނީޝަނެއް ކަމުގައި ބުނެފައި އެވަނީ ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ދާއިރާއާއި ގުޅުންހުރި ދާއިރާއަކުން އެންމެ ދަށްވެގެން ދިވެހިރާއްޖޭ ގެ ޤައުމީ ސަނަދުގެ އޮނިގަނޑު ގެ ލެވެލް 3 ގެ ތައުލީމީ ސަނަދެއް ޙާސިލްކޮށްފައިވާ ފަރާތްތައް ނުވަތަ މި
މިނިސްޓްރީން ކަ ނޑައަޅާ ތަމްރީން / އިމްތިޙާނު ފުރިހަމަކުރަން ޖެހޭކަމަށް ކަ ނޑައަޅާފައިވާނަމަ، އެ ފަދަ ތަމްރީން / އިމްތިޙާނު ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ފަރާތްތައް(
ރަޖިސްޓަރީވުމަށް އެދޭ އިދާރާގެ ފޯކަލް ޕޮއިންޓްގެ މަޢުލޫމާތު
ނަން: މަޤާމް: ފޯނު ނަންބަރ:
އިޤްރާރު
މި ފޯމުގައި ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތަކީ ، ތެދު މަޢުލޫމާތު ކަމަށް އަޅުގަނޑު އިޤުރާރުވަމެވެ. ފޯމުގައިވާ މަޢުލޫމާތު ޞައްޙަ ކަމުގައި ނުވާނަމަ ފޯމު ބާޠިލު ކުރެވޭނެކަމަށް އަޅުގަނޑު ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
ސްޓޭމްޕް:
ނަން: ތާރީޚް:
މަޤާމް: ސޮއި:
ފޯމު ބަލައިގަތް ފަރާތް
ފޯމު ނަންބަރު: ނަން: ސޮއި: ތާރީޚް:
2ޞަފްޙާ ގެ 1

ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
1. ހުއްދައަށް އެދޭ އިދާރާއަކީ ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަދިނުމާއި، ޢިމާރާތް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަދިނުމާއި ޢިމާރާތްތައް މޮނިޓަރ ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ޒިންމާ އެ ވުޒާރާ ، އިދާރާ ، ކޯޕަރޭޝަން
ނުވަތަ އޮތޯރިޓީ ގެ މެންޑޭޓުތެރޭގައި ހިމެނިފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުން
2. ހުއްދަ ދޫކުރާ އިދާރާގެ އިޙްތިޞާޞްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ރަށްރަށާއި، އަވަށްއަވަށާއި، ފަޅުތަކާއި އަދި ޤާނޫނަކުން އެފަދަ އިދާރާއެއްގެ އިޙްތިޞާޞް ހިނގާކަމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ އެންމެހައި ތަންތަން
އަންގައިދޭ ލިޔުން
3. ގިންތި 1 (އެކެއް) ގައި ރަޖިސްޓަރީވާން އެދޭ އިދާރާގައި މަސައްކަތްކުރާ ޓެކްނީޝަންގެ ތިރީގައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް-:
 ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ
 ވަނަވަރު
 އިދާރާއާއި މުވައްޒަފާ ދެމެދު ވެފައިވާ މަސައްކަތު އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ
 ތަޢުލީމީ ފެންވަރު އަންގައިދޭ، އެކްރެޑިޓް ކޮށްފައިވާ ސެޓުފިކެޓުތަކުގެ ކޮޕީ
 ޓެކްނީޝަނަކީ މި މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ވަކި ތަމްރީނަކުން ފާސްވެފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ، އެ ތަމްރީނަކުން ފާސްވެފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ
 ޓެކްނީޝަނަކީ މި މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ވަކި އިމްތިޙާނަކުން ފާސްވެފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ، އެ އިމްތިޙާނަކުން ފާސްވެފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ
4. އިދާރާގެ ބައެއް މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށް އެހެން އިދާރާއެއް ޢައްޔަނުކޮށްފައިވާނަމަ-:
 ދެ އިދާރާއާއި ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ)މި އެއްބަސްވުމުގައި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ އިދާރާގެ ތަފްސީލު، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ އިދާރާގެ ތަފުސީލު އަދި ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތްތަކުގެ
ތަފުސީލު ހިމެނެންވާނެއެވެ.(
 މަސައްކަތް ހަވާލުވާ އިދާރާއިން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ އިދާރާގެ މަސައްކަތްތަކަށް ޓެކްނީޝަނެއް އައްޔަންކުރާނަމަ، އެ ފަރާތުގެ ލިޔެކިޔުންތައް (މި ބައިގެ ނަމްބަރު 3 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ)
ނޯޓް: ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުން ފުރިހަމަނުވާނަމަ ފޯމު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ
ހުއްދަދެވޭ ގިންތިތަކުގައި ކުރެވޭ މައިގަ ނޑު މަސައްކަތްތައް
 ޢިމާރާތްކުރުމާއިގުޅޭ ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހެޅުމުން ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި، އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތީން
ޢިމާރާތްކުރުމާ ގުޅޭ އެކިއެކި ހުއްދަތައް ދިނުން
 ޢިމާރާތްކުރުމާއިގުޅޭގޮތުން ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތަކުގެ ޞައްޙަކަން ދެނެގަތުމާއި، އެ މައްސަލަތަކަށް އިސްލާޙީ ފިޔަވަޅު އެޅުމަށް ކަމާގުޅޭ އިދާރާތަކާއެކު
މަސައްކަތްކޮށް އެކަންކަން ޙައްލުކުރުން
1ގިންތި ގައި
 މި މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން ޢިމާރާތްކުރުމުގެ މޮނިޓަރިންގ މަސައްކަތްތައް ކުރުން
BCA01 ރަޖިސްޓަރީ ވެފައިވާ
އި  ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި،އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކާއި ޚިލާފަށް ޢިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތެއް ނުވަތަ ޢަމަލެއް ހިނގަމުންދާނަމަ،
ދާރާ
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި، އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުން
 ޢިމާރާތަކަށް ނުވަތަ ތަނަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ހުއްދައާ ޚިލާފަށް ޢިމާރާތަކަށް ނުވަތަ ތަނަކަށް ބަދަލެއް ގެނަސްފައިވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ، އެކަމާ ގުޅިގެން
އަޅަންޖެހޭ ފިޔަވަޅުތައް އެޅުން
 ކުރަމުންދާ ނުވަތަ ކޮށް ނިމިފައިވާ ޢިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތްތައް ބަލައި ޗެކްކުރުން
 ޢިމާރާތްކުރުމާއިގުޅޭ ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހެޅުމުން ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި، އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތީން
ޢިމާރާތްކުރުމާ ގުޅޭ އެކިއެކި ހުއްދަތައް ދިނުން
2ގިންތި ގައި  ޢިމާރާތްކުރުމާއިގުޅޭގޮތުން ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތަކުގެ ޞައްޙަކަން ދެނެގަތުމާއި، އެ މައްސަލަތަކަށް އިސްލާޙީ ފިޔަވަޅު އެޅުމަށް ކަމާގުޅޭ އިދާރާތަކާއެކު
BCA02 ރަޖިސްޓަރީ ވެފައިވާ މަސައްކަތްކޮށް އެކަންކަން ޙައްލުކުރުން
އިދާރާ
 މި މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން ޢިމާރާތްކުރުމުގެ މޮނިޓަރިންގ މަސައްކަތްތައް ކުރުން
 ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި،އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކާއި ޚިލާފަށް ޢިމާރާތްކުރުމުގެ މަސައްކަތެއް ނުވަތަ ޢަމަލެއް ހިނގަމުންދާނަމަ،
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ޤާނޫނާއި، އެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ގަވާއިދުތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުން
ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރާ އިދާރާތައް ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވެނީ “ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރާ އިދާރާތައް ރަޖިސްޓަރީކުރުމުގެ ޤަވާއިދު 2019/R-000 ”ގެ ދަށުންނެވެ. ގަވާއިދުގައި ހުއްދަދޫކުރާ އިދާރާތައް ގިންތިކޮށް ރަޖިސްޓަރީކުރުމުގެ
ޝަރުތުތަކާއި، ރަޖިސްޓަރީކުރެވޭ ފަރާތްތަކުގެ މަސްޢޫލިއްޔަތާއި އިތުރު ތަފްޞީލު ހިމެނިފައިވާނެއެވެ.
މިނިސްޓްރީ އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ، ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ | އަމީނީމަގު، މާލެ، 20302، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު: (+060) 400 4 700 | ވެބްސައިޓް:mv.gov.planning.www | އީމެއިލް: registration@planning.gov.mv
ޞަފްޙާ 2 ގެ2